

**BELECSKA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
7061 Belecska, Fő u.20.**

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Belecska Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. szeptember 24-én 15<sup>30</sup> órakor tartott képviselő-testületi ülésről.

**Az ülés helye:** Belecska Önkormányzat hivatalos helyisége (7061 Belecska, Fő u.20.)

**Jelen vannak:** Szemeti Sándor polgármester  
Szei Telbisz képviselő  
Katona Zsoltné képviselő  
Kosár Mónika képviselő  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta jegyző

**Távol maradt:** Márton József alpolgármester

**Szemeti Sándor:** A polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 főből álló képviselő-testület tagjai közül 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Márton József alpolgármester az ülésről igazoltan van távol.

A napirendet a képviselő- testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag jóváhagyta az alábbiak szerint:

**Napirend:**

1. Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.  
Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti időben hozott polgármesteri döntésekről  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
2. Sóstói Tábortábor kármegelőzési feladataihoz hozzájárulásról döntés  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
3. Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2026. évi pályázati fordulójához  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
4. Tolnai Lajos Gimnázium TLG-ért Alapítvány támogatási kérelmének elbírálása  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
5. Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
6. DRV\_V\_106 Belecska vízmű víziközmű rendszerre vonatkozó 2026-2036. évi gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról döntés  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
7. Faddon és Badacsonytomajon található 3 db üdülő ingatlan hasznosításáról döntéshozatal  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
8. Gyönki Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Társulási megállapodásának módosítása  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester
9. Egyebek
10. Települési támogatási kérelmek elbírálása (zárt ülés)  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester

1. Napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Tájékoztató a képviselő-testület két ülése közötti időben hozott polgármesteri döntésekről  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** tájékoztatja a képviselőket az előző ülés óta eltelt időszakról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**39/2025.(IX.24.) határozat**

- 1.) Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a:  
37/2025.(VIII.22.) számú  
38/2025.(VIII.22.) lejárt határidejű határozatok  
végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette, és elfogadja.
- 2.) Belecska Község Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
- 3.) Belecska Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

2. Napirendi pont

Sóstói Tábor kármegelőzési feladataihoz hozzájárulásról döntés  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** A sóstói tábor évek óta üresen áll. Sajnos szép lassan megy tönkre, Szükség van alapvető állagmegóvásra. Ennek érdekében küldött Tamási polgármestere egy tájékoztatót, melyben leírja a szükséges tennivalókat és azok költségét. Ebből Belecskára arányosan 28.686 Ft jut, melyet javaslom hogy fizessünk ki.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**40/2025.(IX.24.) határozat**

- Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
1. Megtárgyalta a Sóstó tábor kármegelőzéséről szóló tájékoztatót.
  2. Vállalja a Belecska Községi Önkormányzatra eső 28.686, - Ft megfizetését a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

3. Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2026. évi pályázati fordulójához  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** A szokásos értesítést megkaptuk a Bursa ösztöndíj programhoz. Javaslom, hogy csatlakozzunk a következő fordulóhoz is. Jelenleg egy fő van a településről, aki ezt a támogatást kapja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**41/2025.(IX.24.) határozat**

Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megtárgyalta a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2026. évi pályázati fordulójához való csatlakozást.
2. Döntött arról, hogy a Belecska Községi Önkormányzat csatlakozik a 2026.évi pályázati fordulójához.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

**4. Napirendi pont**

Tolnai Lajos Gimnázium TLG-ért Alapítvány támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** A Tolnai Lajos Gimnázium-ért Alapítvány kérése érkezett hozzánk, az alapítvány támogatására. Sajnos egyre kevesebb a gyermek, aki ide jár. Ezen mi nem tudunk segíteni. Az önkormányzat valamennyi belecskai tanulónak támogatást nyújt, ezért én nem javaslom, hogy külön még támogassuk az alapítvány ösztöndíj rendszerét.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**42/2025.(IX.24.) határozat**

Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megtárgyalta a TLG-ért Alapítvány támogatási kérelmét.
2. A 2025/2026-os tanévben a TLG-ért Alapítvány ösztöndíj rendszer működését nem kívánja támogatni.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

**5. Napirendi pont**

Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** Az általános iskolai felvételi körzethatárokat a tankerület határozza meg. Ehhez azonban, minden évben kikéri az érintett települési önkormányzatok véleményét. Belecska a Hógyészi Hegyhát Általános Iskola és Gimnázium Gyönki Tagiskolájának felvételi körzetéhez tartozik.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**43/2025.(IX.24.) határozat**

Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megtárgyalta az általános iskolai felvételi körzethatárokról szóló tájékoztatót.
2. Egyetért azzal, hogy Belecska Község a Hőgyészi Hegyhát Általános Iskola és Gimnázium Gyönki Tagiskolájának felvételi körzetéhez tartozik.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

#### 6. Napirendi pont

DRV\_V\_106 Belecska vízmű víziközmű rendszerre vonatkozó 2026-2036. évi gördülő fejlesztési tervének jóváhagyásáról döntés  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** A DRV megküldte a 2026-2036. évi gördülő fejlesztési tervét. Javaslom elfogadásra.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

#### **44/2025.(IX.24.) határozat**

Belecska Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV\_V\_106 Belecska Vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja.

Kijelenti, hogy és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre

vonatkozó munkálatokat

1. a DRV Zrt-től megrendeli és az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV

Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15-ig megküldi.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

#### 7. Napirendi pont

Faddon és Badacsonytomajon található 3 db üdülő ingatlan hasznosításáról döntéshozatal

Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** A Szekszárdi Megyei Jogú Város Önkormányzata megkereste a képviselő-testületet 3 olyan ingatlan értékesítése ügyében, melyben 16/10000 tulajdoni hányada van Belecskának. Az ezzel kapcsolatos anyagot megkaptátok, látjátok az értébecslést. Javaslom, hogy az eladás mellett döntsünk.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

**45/2025.(IX.24.) határozat**

Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a részben (16/10000 tulajdoni hányad) az önkormányzat tulajdonát képező

- Fadd 3401 hrsz-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű 2570 m<sup>2</sup> alapterületű,
- Badacsonytomaj 1498 hrsz-ú kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1245 m<sup>2</sup>

alapterületű, természetben Badacsonytomaj, Római út 250. szám alatt található,  
valamint

- Badacsonytomaj 1500 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3157 m<sup>2</sup>

alapterületű, természetben Badacsonytomaj, Móricz Zs. u. 19. szám alatt található ingatlanokat hasznosítani kívánja.

2. megismerte az 1. pontban szereplő ingatlanokra a Pannonhome Kft. által készített forgalmi értékbecsléseket és egyetért a szakértői anyagokban megállapított forgalmi értékekkel.

3. dönt az 1. pontban felsorolt ingatlanokban fennálló tulajdoni részesedés versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről azzal a feltétellel, hogy a forgalmi értékbecslésben rögzített ár egyben minimálárnak minősül.

4. támogatja, hogy az ingatlanok értékesítési folyamatában az önkormányzat nevében az egyes ingatlanokban a legnagyobb tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata járjon el, bonyolítsa le az értékesítés folyamatát és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos együttműködési megállapodás aláírására.

5. meghatalmazza Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármesterét, hogy az 1.pont szerinti ingatlanok egyes adásvételi szerződéseinek megkötésénél az önkormányzat nevében eljárjon, azokat aláírja, felhívja továbbá a polgármestert, hogy az ehhez szükséges jognyilatkozatot tegye meg.

6. nyilatkozik, hogy az önkormányzat a beépített ingatlanok értékesítését az általános forgalmi adóról szóló *2007. évi CXXVII. törvény 88. §-a alapján adókötelessé tette/nem tette adókötelessé.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

7. felhívja a polgármestert, hogy az 1-5. pontban foglaltakról tájékoztassa Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármesterét.

Határidő: 2025. október 10.

Felelős: Szemeti Sándor polgármester

8. Napirendi pont

Gyönki Szivárvány Óvoda és Mini Bölcsőde Társulási megállapodásának módosítása  
Előadó: Szemeti Sándor polgármester

**Szemeti Sándor polgármester:** Folyamatban lévő komplex államkincstári ellenőrzés keretében az ellenőrök a Gyönki Óvodafenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítását kérték az érintett önkormányzatoktól. Az írásban kiküldött anyagban olvashattatok azokat a pontokat, amelyeket a módosítás érint.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

46/2025.(IX.24.) határozat

Belecska Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján, a társulást fenntartó további önkormányzatok döntésétől függő hatállyal a törzskönyvi bejegyzése napjával, az előterjesztésnek megfelelően módosítja, és fogadja el a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást. A megállapodás módosítása és az egységes szerkezetű, módosított társulási megállapodás a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemeti Sándor polgármester


9. Napirendi pont

Egyebek

**Szemeti Sándor polgármester:** Beszelnünk kell a jövő évi Start program aktualitásáról. A gyümölcsösben, a kajszis és az őszibarack fáknál 3 sort biztosan ki kell szedni. A hozzáértők szerint 5 évet kell várni az újra telepítés előtt, mert a gyökérszinten levő baktériumok károsíthatják az új telepítést is. A szilvasban is kell kiszedni sorokat, tuskóztatni kell.

A Települési támogatási kérelmek elbírálásához a polgármester zárt ülést rendelt el 16<sup>00</sup> órától.

A polgármester az ülést 17<sup>00</sup>-kor bezárta.

  
Szemeti Sándor  
polgármester



  
Kovács Lászlóné dr. Molnár Brigitta  
jegyző